



*Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya*

## NOTA DE PREMSA

### Actualització valor cadastral en determinats municipis de Catalunya [1]

## **JARC denuncia que és incorrecte equiparar el valor dels bens immobles del sector agrari amb els del industrial**

- *L'organització agrària considera que els criteris de valoració de les construccions agrícoles i ramaderes situades en terrenys rústics aplicats en alguns municipis catalans no son adequats, ja que se les equipara indegudament amb les industrials, quan l'aprofitament econòmic no és comparable.*
- *El president de JARC a Girona, Joaquim Suñer, ha traslladat aquest perjudici durant una reunió mantinguda amb el subdelegat del Govern a Girona, demanant que s'aturin les revisions cadastrals.*
- *Durant la trobada també s'ha tornat a reclamar que davant l'increment del cost elèctric dels darrers anys, cal establir contractes de campanya flexibles i adaptats a les necessitats del sector agrari, on es pagui pel que realment es consumeix, i no en funció d'una potència que només s'utilitza durant uns mesos molt concrets de l'any.*

En Joaquim Suñer, President de JARC a Girona, acompanyat per Antoni Caulas, vicepresident de l'organització agrària a la província, s'han reunit amb el subdelegat del Govern a Girona, Jose Manuel Sanchez Bustamente, per traslladar-li diferents aspectes de la competència del Govern de l'Estat que penalitzen els agricultors i ramaders de Catalunya.

Durant la trobada s'ha destacat que l'actualització del valor cadastral dels béns immobles en determinats municipis catalans [1] està afectant negativament als productors, donat que en la seva valoració s'equiparen indegudament les construccions d'ús agrícola o ramader amb les industrials, quan està clar que l'aprofitament econòmic no és comparable.

En aquest sentit, els representants de JARC **demanen que s'aturin aquestes revisions cadastrals** perquè els criteris de valoració actuals afecten molt negativament els agricultors i ramaders catalans, ja que una incorrecta valoració cadastral no **només suposa un increment de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), sinó que també repercuteix sobre altres impostos, com el de Transmissions Patrimonials.**

Els representants de JARC a Girona, també varen tornar a reclamar que davant l'increment del cost elèctric dels darrers anys, cal establir **contractes de campanya flexibles i adaptats a les necessitats del sector agrari, on es pagui pel que realment es consumeix, i no en funció d'una potència que només s'utilitza durant uns mesos molt concrets de l'any.**

El subdelegat del Govern a Girona s'ha compromès a analitzar defingudament les problemàtiques exposades i donar-ne trasllat als òrgans competents, i ha emplaçat als representants de JARC a mantenir una nova reunió per avaluar possibles solucions.



*Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya*

Per a més informació us podeu posar en contacte amb:

- **Joaquim Suñer, President JARC Girona: Tel. 673 110 411**
- **Antoni Caulas, Vicepresident JARC Girona: Tel. 661 985 090**

Girona, 27 de novembre de 2014

[1] Alguns dels municipis afectats enguany per l'actualització del valor cadastral a Girona són: Anglès, Arbúcies, Begur, Calonge, Cantallops, Colera, Fontanilles, Forallac, Hostalric, La Jonquera, Llançà, San Feliu de Guíxols, Vila-sacra, Besalú, Figueres, Riells i Viabrea, Sant Feliu de Pallerols, Sant Jordi Desvalls, Sant Martí Vell, Santa Llogaia d'Alguema, Saus, Camallera i Llampaias, Torroella de Fluvià, Vilaür, Vilamacolum, Bàscara, Camprodon, Canet d'Adri, Das, Garriguella, Ger, Guils de Cerdanya, Isovòl, Llambilles, Llers, Massanes, Maçanet de Cabrenys, Molló, Montagut i Oix, Olot, Pau, Pedret i Marzà, Peralada, Port de la Selva, Sant Ferriol, Sant Julià de Ramis, Sant Llorenç de la Muga, Sant Pau de Segúries, Serra de Darò, La Tallada d'Empordà, Toses, Ullà, Urús, La Vall de Bianya, Vilopriu.